



# Visie en uitvoeringsprogramma Spaarnwoude Park

Toelichting informatiebijeenkomst boerderij Zorgvrij

8 december 2021



**Drukke** Recreatiegebied is zevenduizend voetbalvelden groot, bezoekers hebben de ruimte

# Spaarnwoude blijkt zeer populair in coronatijd

Recreatiegebied Spaarnwoude is in coronatijd uitgegroeid tot een waar toevluchtsoord. De 'groene long' tussen Velsen, Haarlem, Haarlemmermeer en Amsterdam heeft in 2020 maar liefst rond 1,4 miljoen meer bezoekers getrokken dan gewoonlijk. Dat blijkt uit cijfers van Recreatieschap Spaarnwoude.

**Carlo Nijveen**  
c.nijveen@recreatie.nl



Spaarnwoude moet de komende decennia voor oudere en jongere generaties recreanten (nog) aantrekkelijker worden.

FOTO UNITED PHOTOS/PAUL VREEKER

**Velsen** ■ In totaal hebben in Spaarnwoude vorig jaar 6,7 miljoen wandelaars, skeelerliefhebbers, fietsers en andere recreanten meters gemaakt. Als de covid-19 beperkingen nog langere tijd van kracht blijven, voorziet de Noord-Hollandse gedeputeerde Ilse Zaal (recreatie en toerisme) dat het gebied ook dit jaar een grote trekpleister zal zijn. Zeker wanneer veel Nederlanders tijdens vakanties - noodgedwongen - in eigen land blijven.

**Opknopbeurt**

Wat Zaal betreft, wordt ook daarom onder meer vaart gemaakt met het opknappen van verouderde bruggen en slecht begaanbare paden in het recreatiegebied. „Ik vind het eveneens zeer belangrijk dat Spaarnwoude goed bereikbaar is met het openbaar vervoer en voor fietsers.“

Het recreatiegebied blijft ook in

2021 waarschijnlijk dus veel volk trekken. Maar gedeputeerde Zaal denkt niet dat het in Spaarnwoude te druk zal worden. Ook programmanager Elise Bos Eyssen van Recreatieschap Spaarnwoude maakt zich geen zorgen. „Spaarnwoude is zo groot als 7000 voetbalvelden bij elkaar. Het is dan ook goed mogelijk

om de toeloop over het gebied te spreiden. Beheerders van andere recreatiegebieden, zoals Nationaal Park Zuid-Kennemerland, zitten wel met de handen in het haar. Maar in Spaarnwoude zal de drukte niet tot problemen leiden, verwachten wij.“

**Glans**

Het gebied moet stukje bij beetje aantrekkelijker worden gemaakt, met een aantal 'ontvangstgebieden'. Daarom moeten de komende tijd her en der in het gebied uiteenlopende projecten in gang worden gezet. Zo is het onder meer de bedoeling het cultuurhistorisch waardevolle, maar in verval geraakte Fort benoorden Spaarnwoude nieuwe 'glans' te bezorgen. Wat de plannemakers betreft, moet bijvoorbeeld ook de Veerplas - gelegen in het Haarlemse gedeelte van Spaarnwoude - meer aantrekkingskracht krijgen voor recreanten en natuurliefhebbers. Met onder meer een groter restaurant, nieuwe fiets- en wandelpaden, uitzichtpunten en een 'struinpadij' over vlonders, dat de naam Rondje Veerplas zal krijgen.

Recreatieschap Spaarnwoude wil eind dit jaar meer duidelijkheid hebben over de bekostiging van Spaarnwoude Park 2040. Ook daarbij moet - uiteraard - rekening worden gehouden met de negatieve effecten van de coronacrisis. Gemeenten zullen bijvoorbeeld krappere bij kas komen te zitten. Ook zal er voor de uitvoering van de plannen minder geld beschikbaar zijn dan voorzien doordat er waarschijnlijk ook

„Hier leidt de drukte niet tot problemen, verwachten wij“

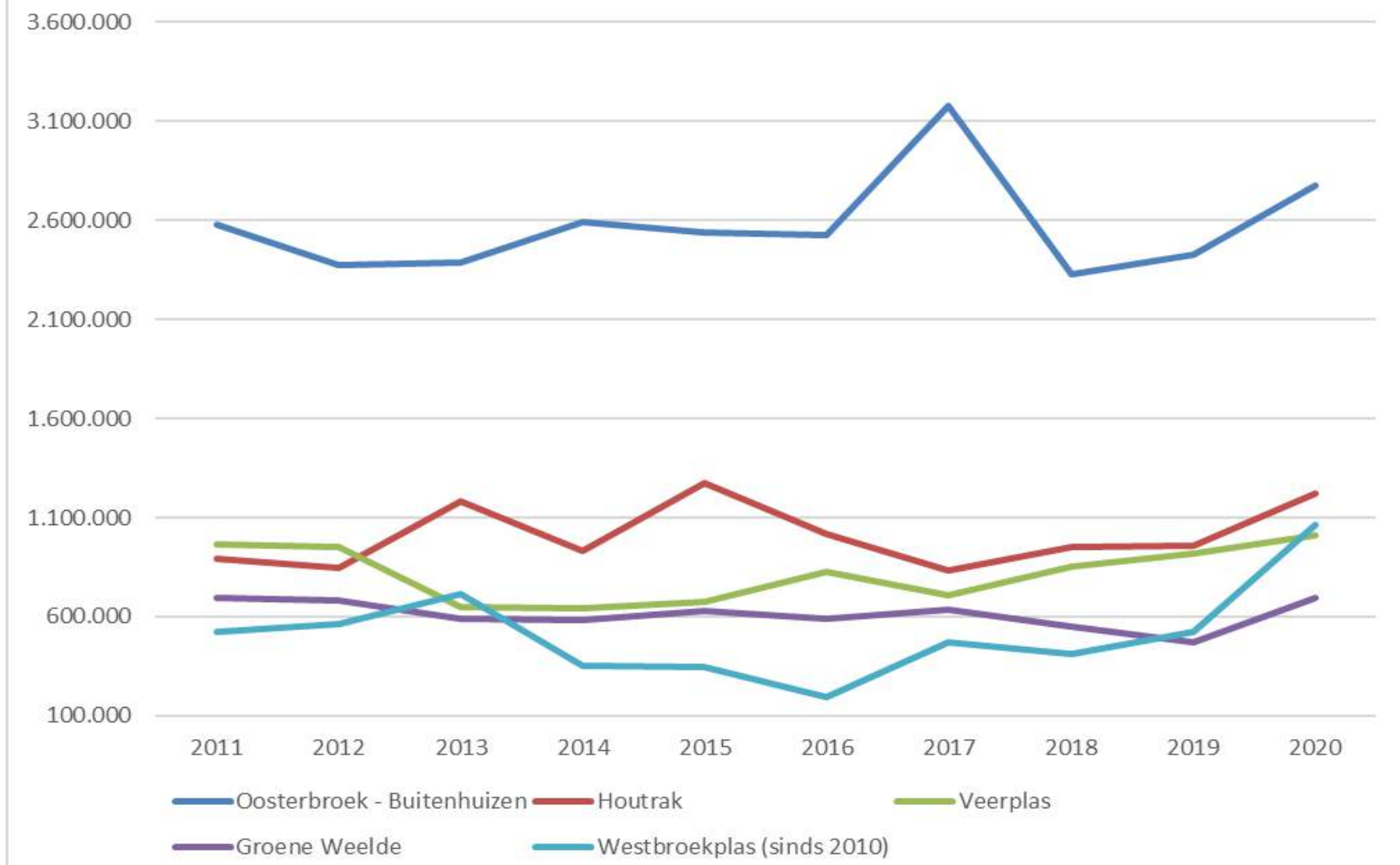
komend jaar weinig of geen evenementen kunnen worden gehouden.

**Optimistisch**

Gedeputeerde Zaal toont zich desalniettemin 'heel optimistisch' over de toekomst van recreatiegebied Spaarnwoude. „In dit gebied is en blijft het goed mogelijk om met inachtneming van de natuur te recreëren. Ook als het bijvoorbeeld gaat om het houden van muziek-evenementen.“

De gemeente Velsen komt voor het einde van dit jaar met een speciaal bestemmingsplan evenementen, is de bedoeling. Zaal: „Door corona is het natuurlijk wel de vraag wat er in de toekomst op dat vlak weer mogelijk is. Als het gaat over festivals, zullen we een zorgvuldige afweging moeten maken. Waarbij we ook rekening houden met de bewoners van Spaarnwoude en de stikstofeffecten van evenementen op het nabijgelegen Natura 2000-gebied.“

aantal bezoeken 2011-2020



Recreatiegebied Spaarnwoude is in coronatijd uitgegroeid tot een toevluchtsoord, ook voor klimliefhebbers.

FOTO UNITED PHOTOS/PAUL VREEKER



# Visie Spaarnwoude Park 2040

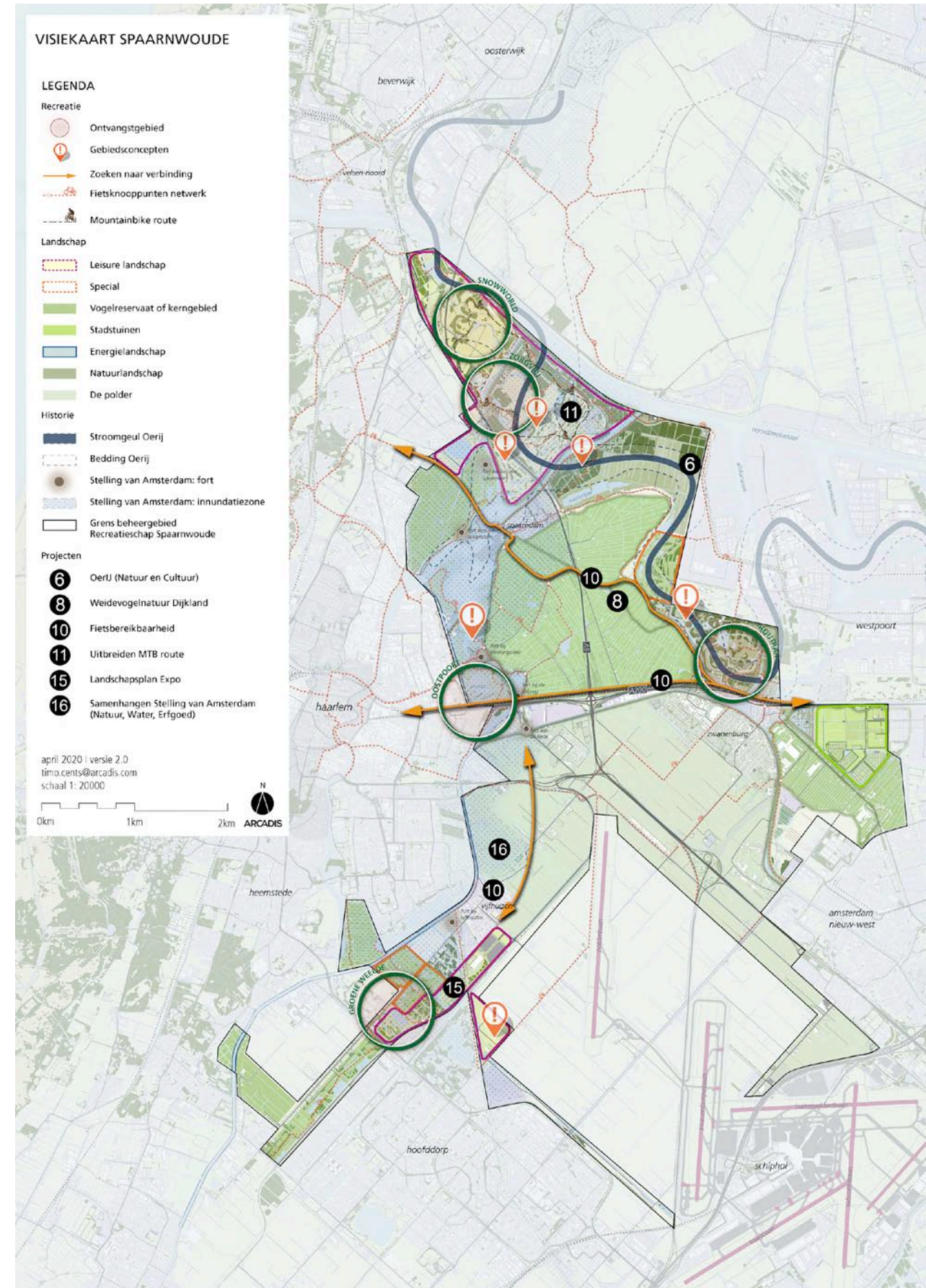
*rijk aan natuur, buitenleven en verhalen uit het verleden*





# Uitvoeringsprogramma Spaarnwoude Park 2020 - 2024

1. Wegwerken achterstallig onderhoud
2. Versterken natuur, landschap en cultuurhistorie
3. Ontwikkeling ontvangstgebieden voor zonering en spreiding
4. Uitgeven ondererfpacht sleets geraakte gebouwen
5. Fietsbereikbaarheid (in Spaarnwoude en vanuit de steden)







## Het concept van een ontvangstgebied

- zorgen voor een concentratie van het opvangen van bezoekers
- zorgen voor ontmoeting
- wordt je welkom geheten en wordt informatie aangeboden
- zijn gekoppeld aan een recreatieve attractie met horeca
- stralen de natuurlijke identiteit uit van het te bezoeken gebied
- ontlasten hierdoor andere kwetsbare gebieden





## In het ontvangstgebied kun je

- Informatie vinden over wat er te doen is, welke natuur er te beleven is, welke historie het gebied kent.
- Hapje eten en drinken
- Overstappen vanuit de auto op langzaamverkeersmogelijkheden, zoals (e) bike, kano of andersoortig duurzaam vervoersmiddel
- van recreatief programma gebruik maken

## De stijl en sfeer is:

- een overgang tussen twee werelden: beleving van overgang uitvergrooten
- kunstzinnig met eenvoud
- natuurlijk; herkenbaarheid van het omliggende landschap
- herkenbaarheid: familie van ontvangstgebieden
- er is een catalogus natuurlijke inrichtingsmaatregelen -en elementen



# Programmateam Spaarnwoude Park

Klein team van projectleiders, landschapsarchitect, communicatieadviseurs, in nauwe samenwerking met ambtenaren betrokken gemeenten en provincie





# Van planvoorbereiding naar uitvoering

- Eind 2021 go/no go besluiten bestuur
- Deuk in financiële positie vanwege corona
- In 2021 gewerkt aan financiële strategie





## STAPPEN TOT VANDAAG/ INFORMATIEBOERDERIJ ZORGVRIJ

1. Participatie (light) met sessies gastbeleving en verkenning extra functies (vrijwilligers, medewerkers, ondernemers en gebruikers)
2. Meerdere rondgangen in gebied
3. Ruimtelijke analyse en visiedoelen
4. Interviews met werknemers en huidige (en potentieel nieuwe) ondernemers Onder de Platanen/ Streekwinkel
5. Studentenonderzoek (green adventures)
6. Opstellen visieschets met maatregelen en referentiebeelden
7. Opstellen Voorlopig Ontwerp en begroting
8. Go/ No Go besluit
9. Informatieavond



## BESTAAND PROGRAMMA / INFORMATIEBOERDERIJ ZORGVRIJ

- > Koeien aaien
- > Ravotten in de speeltuin
- > Dieren zien
- > Koffie of lunch
- > Educatie aan basisscholen
- > Melkveehouderij
- > Melk tap
- > Verkoop streekproducten





## UITDAGINGEN / INFORMATIEBOERDERIJ ZORGVRIJ

- > Boerderijgevoel versterken
- > Boerenbedrijf – educatie – streekwinkel – horecabedrijf – erf – boerenland moeten opgeteld de identiteit van dit ontvangstgebied versterken
- > Als eigenaar ontwikkelen van het voorbeeld van Spaarnwoude Park 2040. Ofwel doelstellingen van de visie
- > uitvergroten waar het gaat om duurzaamheid, circulariteit, natuurinclusiviteit en sociaal - maatschappelijke betrokkenheid.





- Doorontwikkeling naar een duurzaam gemengd boerenbedrijf
- Educatie, verwondering, bewustwording in aanraking komen met natuur, circulariteit en duurzaam boeren
- Unieke en herkenbare identiteit, authentiek
- Functioneler ingerichte ruimte en meervoudig gebruik.
- Ruimte voor verbreding en verbinding met concept versterkende initiatieven
- Onderscheidende en onderling samenhangende mix van aanbod



Op Informatieboerderij Zorgvrij houden wij runderen, schapen, geiten, kippen en bosvarkens met hen beheren we bos en natuur op het landgoed en mogelijk daarbuiten.





## WAT WORDT GEBODEN / INFORMATIEBOERDERIJ ZORGVRIJ

- > Gezonde producten
- > Gesloten kringloop
- > Biodiversiteit
- > Een openbaar gebied waar men doorheen kan wandelen, fietsen, struinen
- > Kleinschalige activiteiten
- > Sterkere identiteit samenhang, samenwerking en synergie tussen de verschillende functies en participanten
- > Een unieke en educatieve kinderbeleving: in het hooi, door de kippenren, tussen de schapen, op zoek naar insecten en waterbeestjes, door de modder, bij de imker, kweektuintjes, etc.







# VISIE BEDRIJFSVOERING; KRINGLOOP LANDBOUW / INFORMATIEBOERDERIJ ZORGVRIJ

we beheren en ontwikkelen we meer natuur,  
gezondere bossen, schoner water en kruidenrijkere  
graslanden,

geiten en kippen  
leven op het erf

varkens leven in  
de bossen

Je kunt er  
fruit plukken

We verbouwen groentes,  
graan en hooi.

De blije en gezonde dieren die langzaam  
opgroeien met elkaar

We produceren, melk, boter, kaas,  
boter, yoghurt, weidrank, ijs,  
mozzarella, etc.

de boer is  
rentmeester

we zetten alles in op  
de kringlopen

het gebied zit vol met insecten, vogels  
en andere wilde dieren.

Het voedselbos biedt ons noten, kruiden en  
fruit





# VISIE BEDRIJFSVOERING: KRINGLOOP LANDBOUW / INFORMATIEBOERDERIJ ZORGVRIJ





LUCHTFOTO / INFORMATIEBOERDERIJ ZORGVRIJ





## BESTAANDE SITUATIE / INFORMATIEBOERDERIJ ZORGVRIJ





## BESTAANDE SITUATIE / INFORMATIEBOERDERIJ ZORGVRIJ





## BESTAANDE SITUATIE / INFORMATIEBOERDERIJ ZORGVRIJ

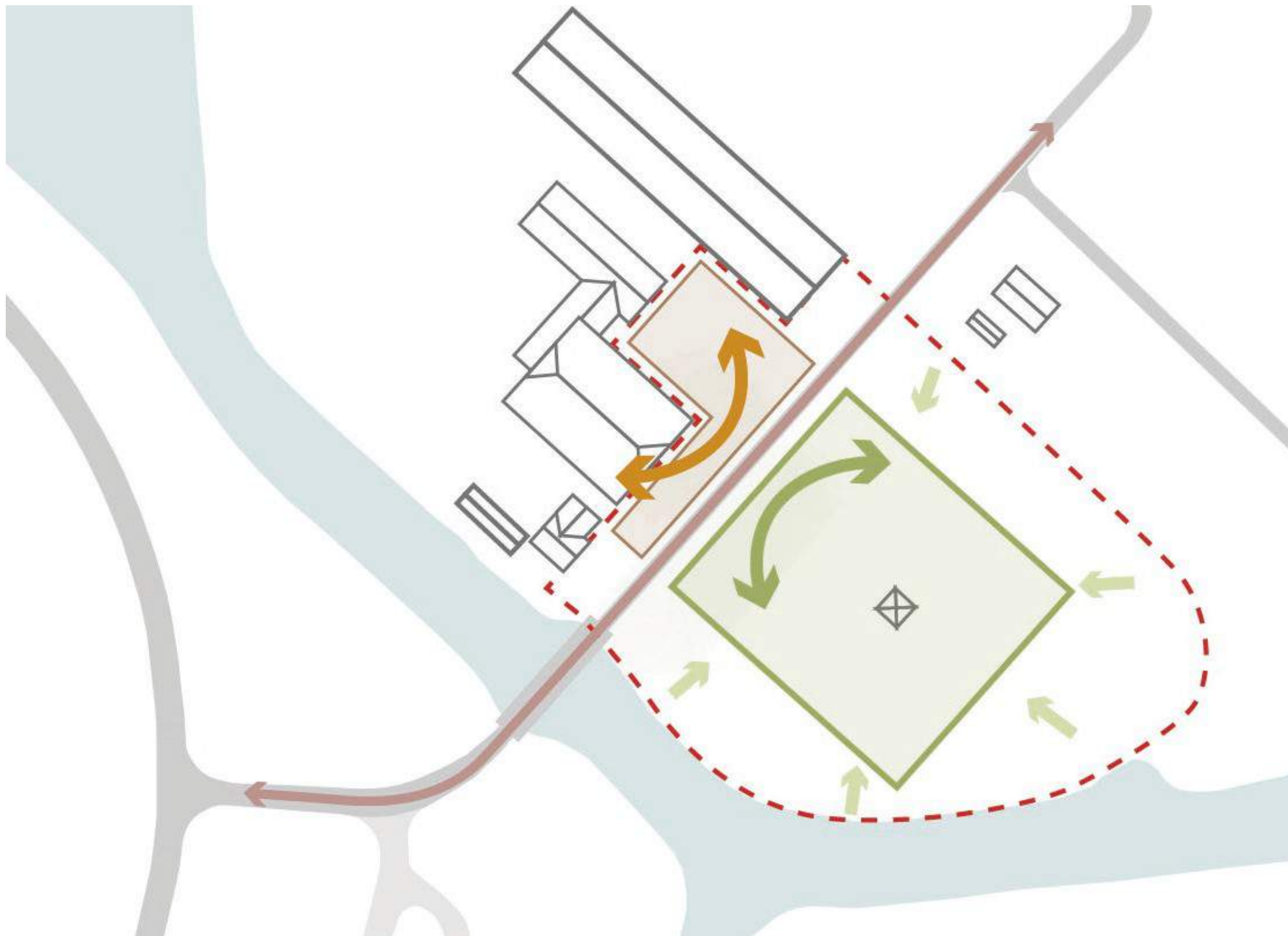




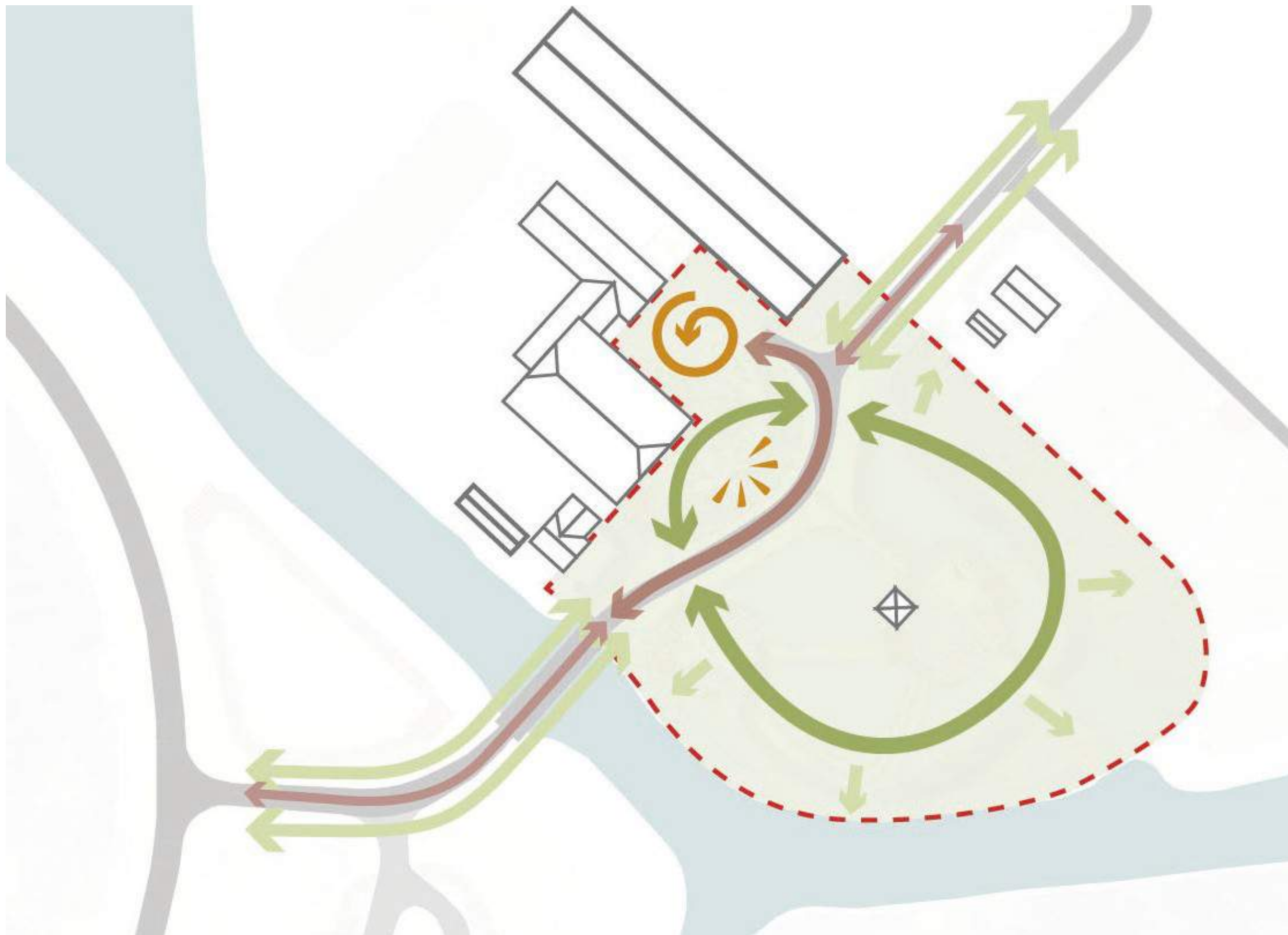




# ONTWERPSCHETS ERF / INFORMATIEBOERDERIJ ZORGVRIJ











**LEGENDA**

**Beplanting**

- Boom bestaand
- Boom nieuw  
Soort nog te bepalen in beplantingsplan
- Bos bestaand
- Bos bestaand paintbalbos  
Bos met raster
- Weide - grasland  
Voornamelijk engels raaigras
- Kruidenrijk grasland  
Cruydhoeck mengsel voor voedzame kleigrond
- Kruidenrijk grasland onder plukbos  
Cruydhoeck mengsel voor voedzame kleigrond
- Pluktuin kruiden en bloemen
- Tuinderij
- Varkensweide  
Mengsel engels raaigras
- Klimbos
- Hagen  
Fagus sylvatica (Beuk)
- Boerenhaag  
Verschillende planten in 1 haag
- Nieuwe poel
- Poel tbv drinkwater en varkens

**Verharding/paden**

- Halfverharding Nobré-cal  
paden en terrassen 150mm dik
- Gebakken klinkers  
Dikformaat paars gemelleerd - halfsteensverband - dubbele strek
- Gebakken klinkers  
Keiformaat paars gemelleerd - elleboogverband
- Asfalt rijweg/fietspad  
standaard asfalt
- Asfalt bestaand
- Asfalt rode print (steenprint)  
Weerszijde brug
- Grasbetontegels parkeren  
engels raaigras
- Gemaaide paden  
paden gemaaid - engels raaigras
- Opsluitbanden  
tbv terrassen 1000x80x100mm

**Inrichtingselementen**

- Schuurtje dierenweide  
6x6m 3m hoog, tentdak
- Rasterhek kastanjehout  
Kastanje palen 15cm, planken ertussen
- Eikenhouten landhek  
15x15cm palen 0.8m hoog - 3m lang
- Eikenhouten landhek fietsparkeren  
15x15cm palen 1.2m hoog - 2.5m lang
- Brug tbv toegang plukbos  
vlonderplanken brug met eikenhouten leuning
- Eikenhouten leuning toegangbrug  
zoals rasterhek
- Spelelementen oude boerderijbalken  
Exacte inrichting nader te bepalen
- Zandbak en waterelement  
Exacte inrichting nader te bepalen



**Terras**  
gebakken klinker  
dikformaat  
- paars gemelleerd en in  
elleboogverband  
aangelegd

**Terras**  
Halfverharding  
nobrecal 15cm dikte  
betonnen opsluitband  
200x8x10 antracietgrijs

**Fietspad nieuw  
asfalt.**  
2.2 m breed,  
zijvakken met  
gebakken klinker  
keiformaat

**Terrasrand  
rondom gebouw**  
gebakken klinker  
waal- formaat  
hergebruikt - paars  
gemelleerd

**voetpaden**  
halfverhardin  
gpsluiting niet in het  
zicht

**Tuinderij**  
Een unieke  
platte leren  
groenten en fruit.  
kleinschalige  
lokale productie

Overgang klimbos met vo-  
edselbos en tuinderij  
d.m.v. openplek en  
enkele  
verspreidstaande  
bomen in gras

**Speelaanleiding (toestellen) met stoere uitstral-  
ing van hout (kleur); geïnspireerd op boerderij  
architectuur (locaties: bij boerderij en  
hooiberg)**

- Waterelement: ouderwetse waterpomp
- klimtoestel; ontworpen met houten balken volgens constructie van een boerenstal
- zitjes van oude stalen trekkerstoelen
- klimheuvel van houten hooibalen
- boerenhek intereeren

**Brug**

Detailering van een  
houten reling. Asfalt middenstrook  
2.2m Randen asfalt met rode print

**Rasters**

Rasters dierenweide met  
kastanjepalen en planken

**Nieuw Fietsparkeerplaats (totaal 90m  
(zoals in huidige situatie)**

Halfverharding - 15cm dik  
Houten fietshekkens 15x15cm palen en  
planken.  
omzoomd met haag  
brug of dam als  
toegang  
opsluitbanden niet in het zicht

**Parkeerplaats**

Klinkerverharding rijbaan  
Grasbetontegels  
parkeervakken opsluitbanden  
niet in het zicht



gebakken klinkers paars gemelleerd



houten brugleuning kastanje/eikenhout



Rasters dierenweide van kastaneehout



Paden halfverharding nobrecal



Streetprint op brug



Speelelementen van oude boerderijonderdelen





hagen van beuk (fagus sylvatica)



Plukbos



Pluktuin (kruiden en bloemen)



Fruitgaard



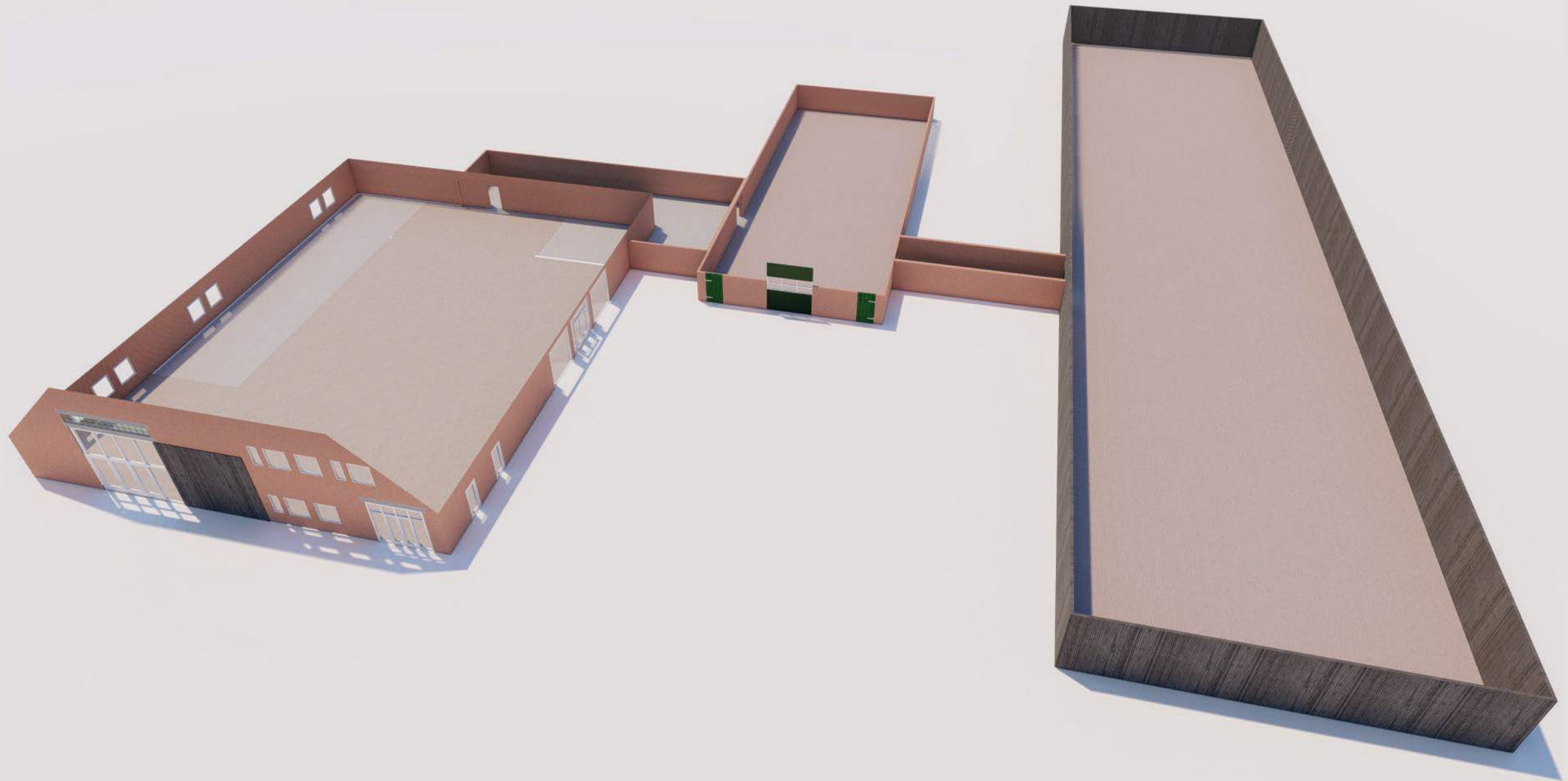
Tuinderij



weides



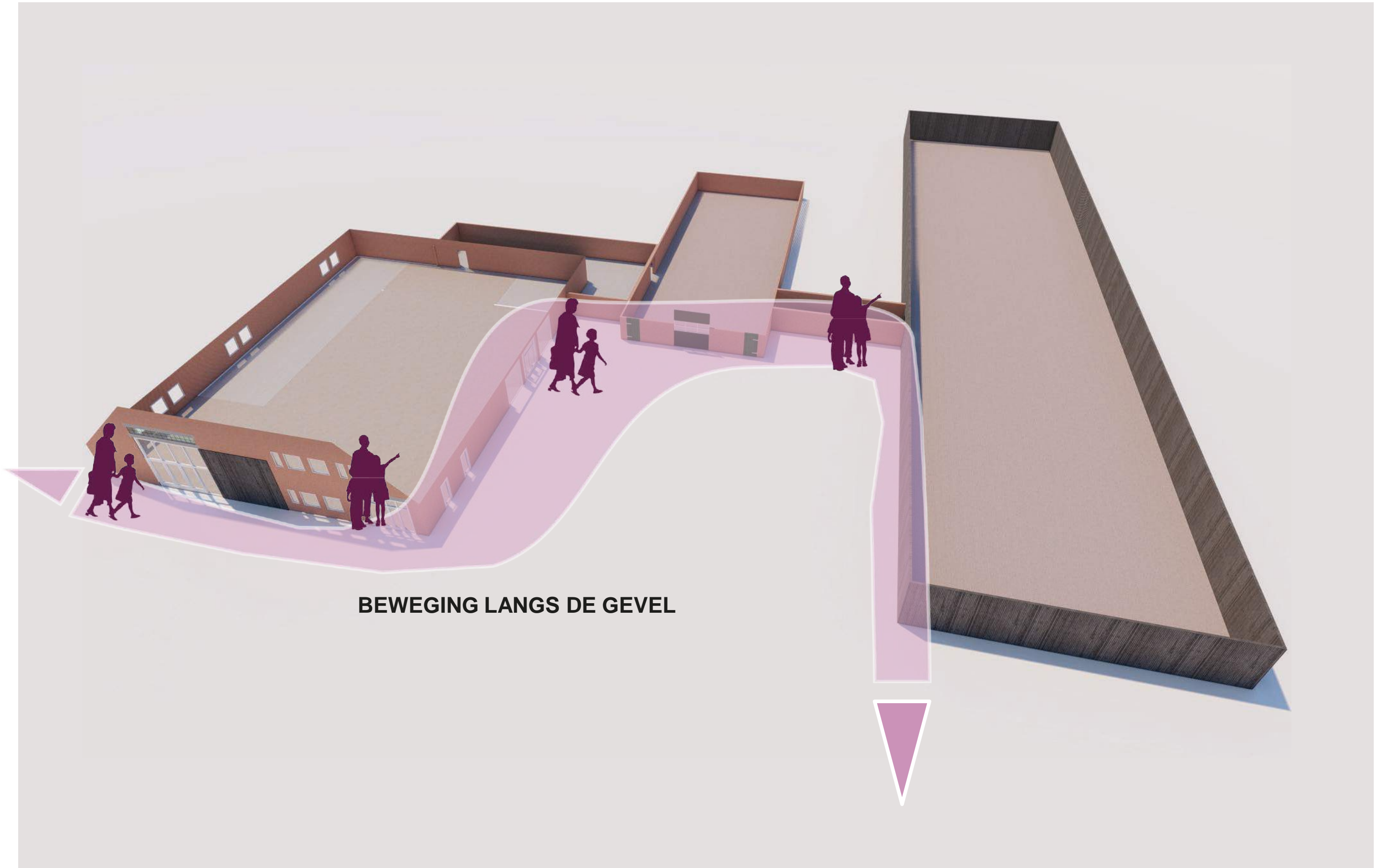






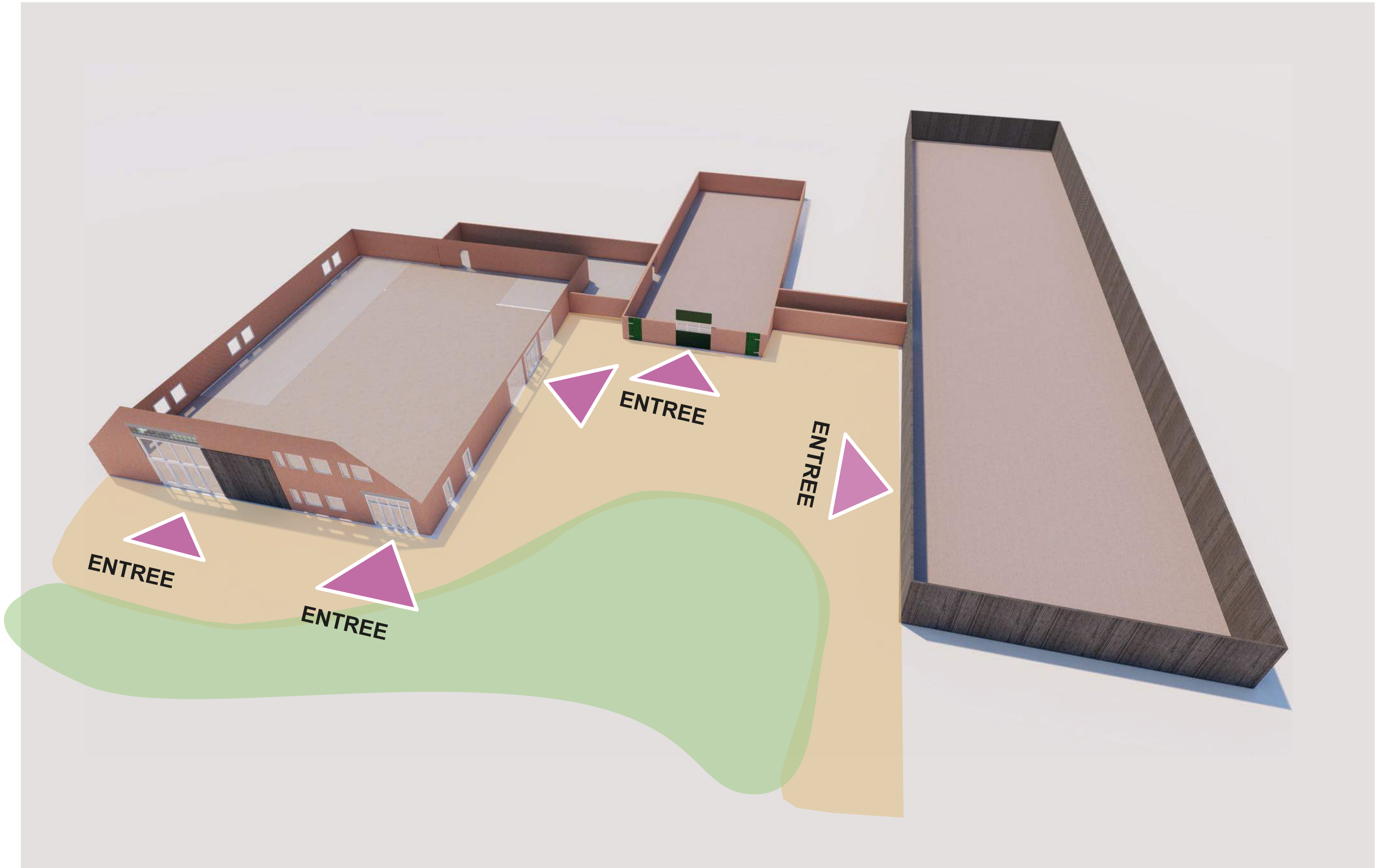




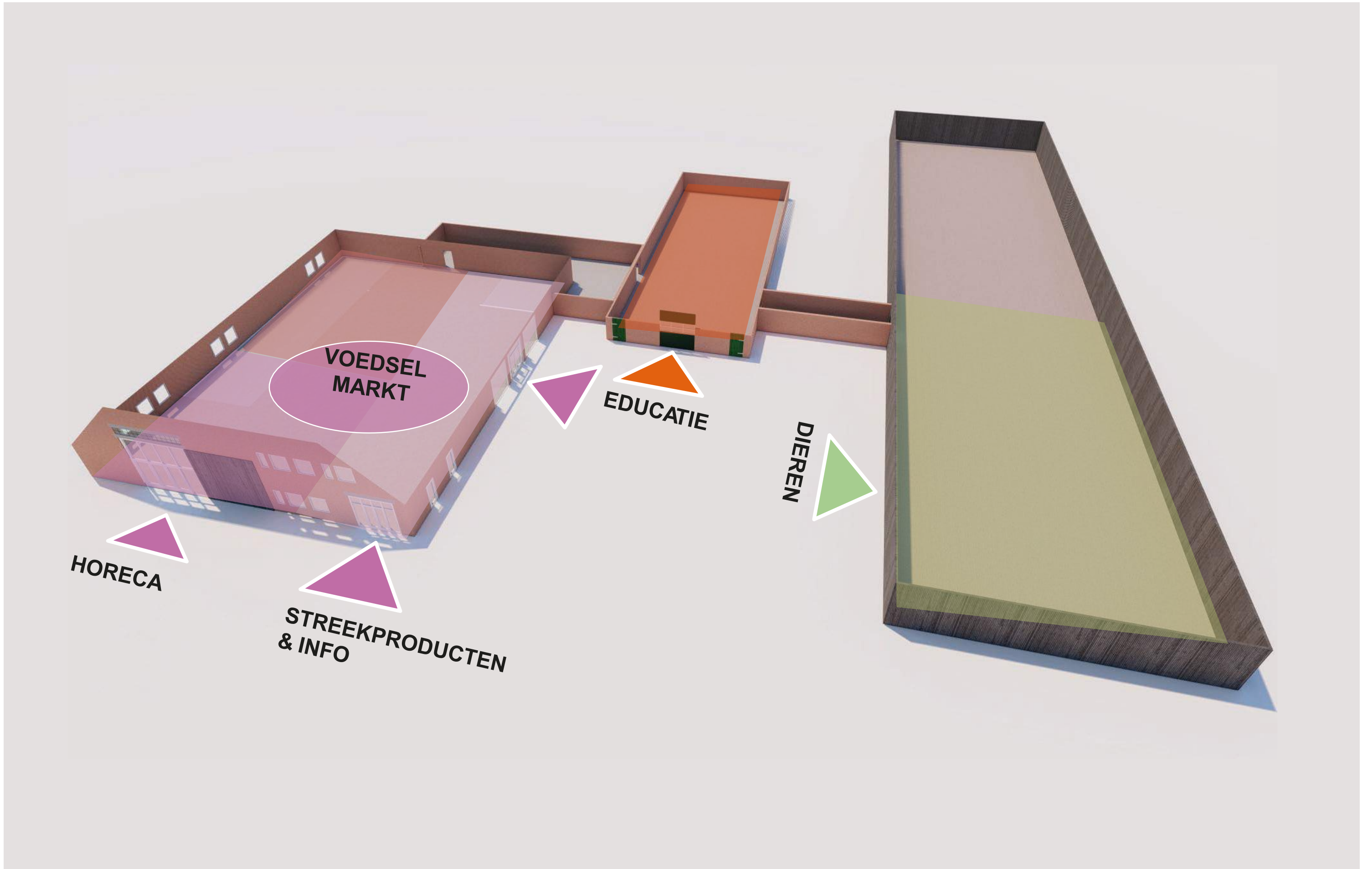


**BEWEGING LANGS DE GEVEL**

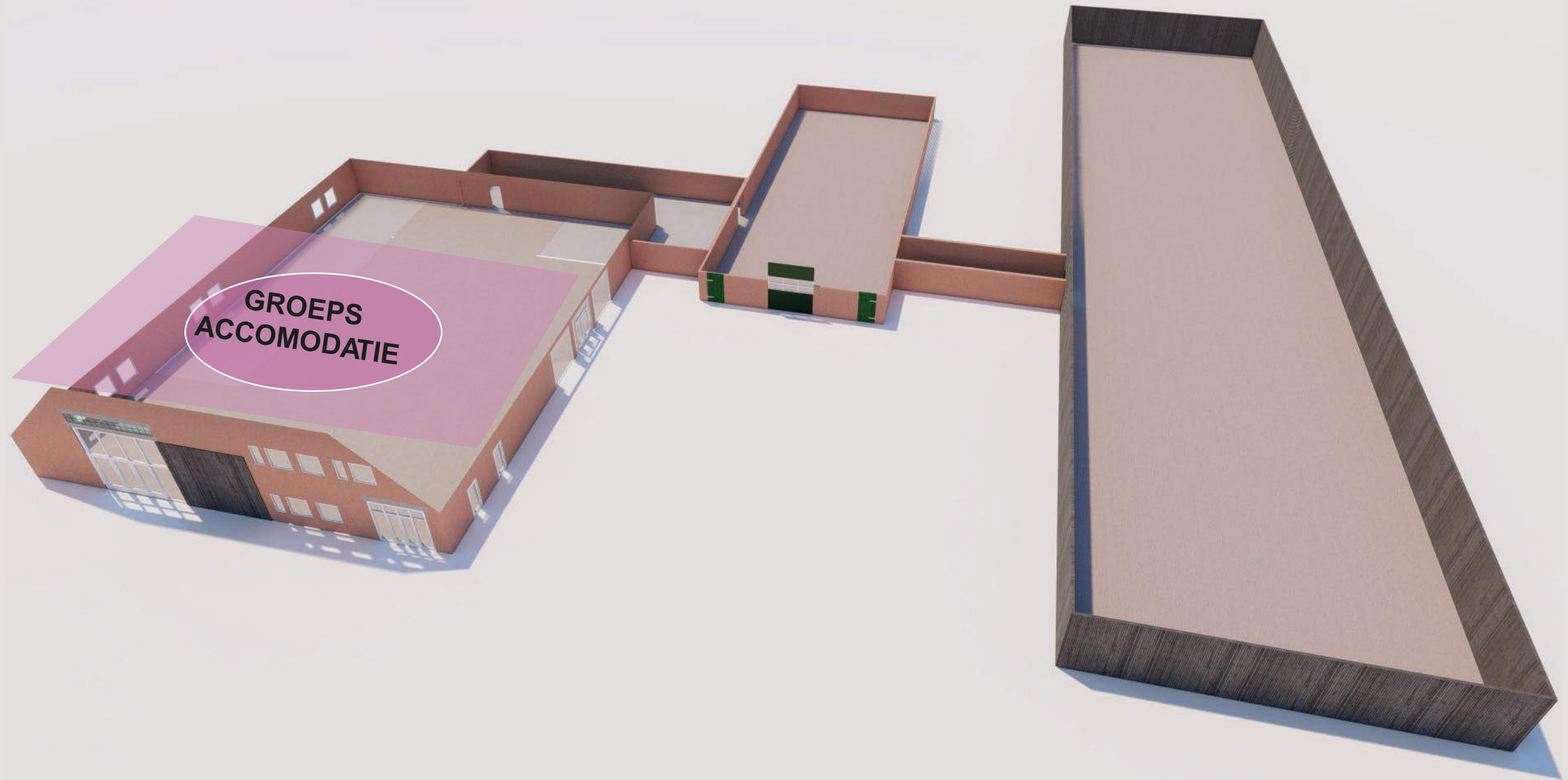














## VERVOLGSTAPPEN

### Aanpassen voorlopig ontwerp

Met opbrengst van vanavond

### Technische voorbereiding en uitvoering

In eigen beheer en gefaseerd over 4 jaar

Ook wegwerken achterstallig onderhoud

### Nadere verkenning gebouwfuncties

- Marktverkenning welke partijen/ functies zijn concept versterkend
- Opstellen programma van eisen
- Studie en schets architect



